

# ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - tel. 011.562.24.68  
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - [www.ording.torino.it](http://www.ording.torino.it)  
Cod. Fisc. 80089290011

## Commissione BIM

### Verbale della Riunione del lunedì 17/12/2021

Il 17 DICEMBRE 2021 alle ore 18:30 in video-riunione in luogo del consueto appuntamento presso la sede dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino, regolarmente convocata, si è riunita la Commissione BIM con la **PRESENZA** dei sigg.ri Ing.ri:

N°	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE	ASSENTE GIUSTIFICATO
1	Vinardi	Fabrizio	X		
<b>Consigliere Referente</b>					
2	Zurlo	Damiano	X		
<b>Coordinatore</b>					
3	Ranauro	Valerio		X	
<b>Vicecoordinatore</b>					
4	Bianco	Giulia		X	
5	Fetolli	Elio		X	
6	Gazulli	Dorian	X		
7	Lauro	Gioele		X	
8	Lingua	Simone		X	
9	Rajevich	Alberto	X		
10	Ronco	Sergio	X		
11	Rostagno	Stefano	X		
12	Trincianti	Claudio		X	
<b>OSPITI:</b>					
	<b>COGNOME</b>	<b>NOME</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>	<b>ASSENTE GIUSTIFICATO</b>
1	Esposito	Giovanni	X		
2	Aiello	Andrea	X		
3					
4					
5					

La riunione si apre regolarmente alle ore 18:30. Dopo i convenevoli di rito per la video-riunione e si iniziano ad analizzare i punti dell'O.d.G.: **Punti O.d.G.**

N°	Argomento ordine del giorno	Considerazioni
<input checked="" type="checkbox"/> punto 1	considerazioni sulle prime conclusioni dei temi/gruppi	Vedasi prospetto al seguito. La Commissione si è mostrata tuttavia attiva nel produrre contenuti, ed i confronti sono stati soddisfacenti. La Terza e quarta pubblicazione (ormai conclusa) lasciano spazio all'ultima inerente il FM di cui la bozza appare abbastanza completa.
<input checked="" type="checkbox"/> punto 2	valutazioni sulle modalità operative di condivisione dei documenti ottenuti	Vedasi paragrafo sotto.

# ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 – 10123 Torino – tel. 011.562.24.68  
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - [www.ording.torino.it](http://www.ording.torino.it)  
Cod. Fisc. 80089290011

N°	Argomento ordine del giorno	Considerazioni
☒ punto 3	varie ed eventuali	<ul style="list-style-type: none"><li>• Vedasi aspetti sotto listati.</li><li>• Si conferma l'ottimo e frequente rapporto con i referenti dell'Ordine degli Architetti della provincia di Torino coi quali si potrebbe valutare un app.to congiunto inerente un tema già affrontato dalla ns commissione.</li></ul>

Composizione dei sottogruppi 2020-2021, divisi per tema, aggiornamento

Gruppo A: [ISO 16739](#)

Gruppo B: [INTEROPERABILITÀ SW vs IFC](#)

Gruppo C: [CAPITOLATO INFORMATIVO](#)

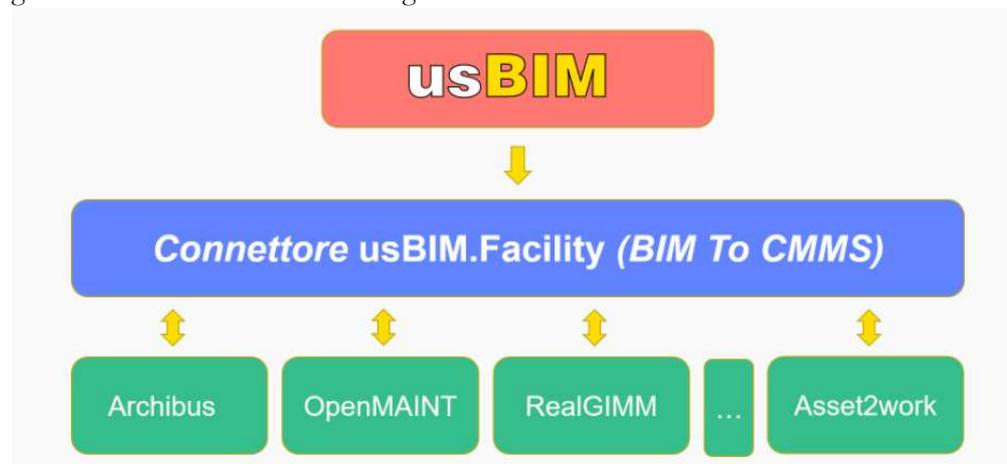
Gruppo D: in corso

Gruppo E: [CDE](#)

Gruppo F: [Facility Management & BIM](#)

Di seguito si espongono i temi affrontati, nella forma sotto listata in sintesi.

- AccaSoftware: presentazione generale
  - o Presentazione UsBIM con gestione di diversi deliverable (nuvola di punti, associazione dati via drone, modelli BIM, altri formati digitali, foto360°, oggetti vari, modelli 3D filtrabili, piante e sezioni, così da caratterizzare ogni oggetto o manufatto al fine di restituire patrimoni immobiliari o infrastrutturali mediante modelli digitali, fino ad arrivare ai patrimoni storico-artistici con dettagli elevati finalizzati all' HBIM.
  - o Presentazione di usBIM.facility: l'obiettivo è quello di creare un ponte tra i CMMS (gestionali di impianti) ed i modelli BIM. Ogni luogo ed asset viene legato all'oggetto di modello. La connessione non è un ennesimo software, ma un interattore tra il modello ed i gestori dell'impianto.
    - Lo scopo è quello di connettere l'oggetto al dispositivo, mantenendo dati proprietari di ogni sistema.
    - Con usBIMfacility si può editare l'IFC in termini di asset, analizzare grafici degli asset, gestire manutenzioni a ticket od a guasto.



- C'è una vera e propria interazione tra gli oggetti e la loro manutenzione.
- Si possono vedere o filtrare tutti gli asset, si possono visualizzare le attività di manutenzione
- Si possono leggere i dati dall'IFC e creare gli asset.
- usBIMfacility non è un software di management, è un nuovo livello aggiuntivo per vedere gli oggetti di modello per valutare gli asset in merito

# ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 – 10123 Torino – tel. 011.562.24.68  
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - [www.ording.torino.it](http://www.ording.torino.it)  
Cod. Fisc. 80089290011

- il tool dà un nuovo livello di accesso alle informazioni che già esistono e che sono da utilizzarsi
- si possono filtrare i ticket in base alle esigenze così da avere un confronto di contenuti aperti o meno
- usBIM.IoT:
  - sul modello vedo tutti i sensori con le letture dei vari punti
  - posso inviare comandi per accendere/spegni comandi
  - tutto viene visualizzato sul modello
  - il modello può aggiornarsi con i dati del Real Time

Rostagno:

nel caso di ArchiBUS, esistono dei visualizzatori IFC che consentano di gestire e vedere oggetti e contenuti. Quali legami tra ArchiBUS e UsBIMfacility? Archibus è un sistema aperto che può interfacciarsi col modello. UsBIM non è solo visualizzatore. Una chiave vincente è quella di poter gestire tanti modelli diversi tutti da visualizzare.

Zurlo

Situazione di mercato: il sistema è semplice da applicare, ma il mercato può non essere ancora pronto.

TEMI programmatici:

- 1) attività operativa con gli iscritti all'ordine: comunicare con loro per capire insieme quale è il livello di conoscenza degli iscritti sotto il profilo BIM. Quali i dubbi e gli interessi, così da capire come implementare o iniziare. Questo può essere un questionario o una cosa simile per capire come ottimizzare il nostro percorso nell'anno
- 2) sviluppare una galleria BIM (richiedere agli iscritti all'ordine): così da capire con una lista di criteri, avere delle candidature per illustrare dei progetti in cui presentare dei casi pratici in un evento
- 3) ACDAT: ad oggi non è chiaro cosa è un ambiente di condivisione dati, è interessante mettere a fuoco il confronto tra le piattaforme, approfondendo meglio cosa/chi propone tali temi di mercato. Questo aiuta a filtrare come si propone il tool.
- 4) Codificare le informazioni (quali) le varie professionalità devono comunicare all'altro professionista (vedi UNI 19650), o meglio il master delivery plan. Ovvero quali informazioni vengono trasferite da chi a chi e quando.
- 5) Implementare gli ospiti e gli argomenti comuni al tema BIM aumentando le presenze in tema.
- 6) Approfondire la parte di interoperabilità con software energetici, perché risulta ancora difficoltosa in quanto il modello energetico è pensato diversamente rispetto a un modello bim di un progetto definitivo/esecutivo.
- 7) Approfondire l'interoperabilità tra modelli BIM e software strutturali agli elementi finiti, perché purtroppo molto spesso questa interoperabilità attraverso gli ifc è molto limitata e molto spesso richiede una rimodellazione totale.

## Comunicazioni al Consiglio

Occorre una maggiore visibilità della Commissione per aumentare la divulgazione sia dei temi che dei componenti la medesima.

La seduta si chiude alle 19:50 e si propone di effettuare **la prossima riunione online per il giorno gio 3 feb 2022 ore 18e30 (previa conferma) della Segreteria dell'Ordine.**

**Torino, 17/12/2021**

# ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - tel. 011.562.24.68  
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - [www.ording.torino.it](http://www.ording.torino.it)  
Cod. Fisc. 80089290011

<p>Il Coordinatore</p> 	<p>Il Vice Coordinatore</p> 
--	--