

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - tel. 011.562.24.68
 ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it
 Cod. Fisc. 80089290011

Commissione Urbanistica ed Edilizia Verbale della Riunione del 03/11/2020

Il 03 novembre 2020 alle ore 19.00 su piattaforma gotomeeting regolarmente convocata, si è riunita la Commissione Urbanistica ed Edilizia con la **PRESENZA** dei sigg.ri Ing.ri:

N°	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE	ASSENTE GIUSTIFICATO
1	SAPIENZA <i>Consigliere referente</i>	Stefano			X
2	SANDRONE <i>Coordinatore</i>	Giorgio	X		
3	BAVUSO <i>Vicecoordinatore</i>	Samuele	X		
4	<i>Segretario</i>				
5	BACCARO	Vito Orazio		X	
6	BARD	Paolo		X	
7	BROSSA	Francesco		X	
8	CANDIDO	Emanuele		X	
9	CARUCCI	Sabina		X	
10	CAVAGLIA'	Paolo		X	
11	CORIGLIANO	Natalina	X		
12	DE LUCA	Francesco		X	
13	DEL COL	Gianfranco		X	
14	DEZZANI	Livio		X	
15	ERRICHELLO	Domenico	X		
16	GRASSI	Maurizio		X	
17	LANDO	Maurizio		X	
18	LEONE	Elena			X
19	MORIZIO	Valter		X	
20	MUSUMECI	Claudio	X		
21	PERRONE	Daniele		X	
22	RAGUCCI	Francesca Rita		X	
23	ROCCA	Irene		X	
24	SALAMANO	Giorgio			X
25	SELVESTREL	Donatella		X	

OSPITI:

	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE	ASSENTE GIUSTIFICATO
1					
2					
3					

La riunione si apre regolarmente alle ore 19.00. Dopo i convenevoli di rito si inizia ad analizzare i punti dell'O.d.G.: **Punti O.d.G.**

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - tel. 011.562.24.68
 ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it
 Cod. Fisc. 80089290011

N°	Argomento ordine del giorno	Considerazioni
<p><input checked="" type="checkbox"/> <i>punto 1</i></p>		<p>L'ing. <u>Musumeci</u> riferisce di un documento che sta realizzando con l'ing. <u>Elena Leone</u>, riguardante l'agibilità, e che sarà presentato in occasione di un incontro che si svolgerà il 27 novembre prossimo.</p> <p>L'incontro – aperto sia ai notai che agli ingegneri, previa iscrizione all'evento - si svolgerà in videoconferenza e parteciperanno il Presidente dell'Ordine dei Notai, il Presidente dell'Ordine dei Commercialisti, il Presidente del Collegio dei Geometri, il Presidente del Collegio dei Costruttori Edili (che farà un'introduzione sul DPR 380 dal punto di vista dei costruttori), per l'Ordine degli architetti saranno presenti l'arch. Franco Francone arch. Claudio Eva (parleranno della definizione dei nuovi titoli abilitativi) in rappresentanza del nostro Ordine saranno presenti la vice Presidente ing. <u>Fabrizia Giordano</u>, il consigliere referente ing. <u>Stefano Sapienza</u> o l'ing. <u>Claudio Musumeci</u>, mentre l'ing. <u>Elena Leone</u> parlerà del procedimento semplificato per ottenere l'agibilità.</p> <p>Attualmente l'agibilità viene rilasciata da un funzionario comunale dopo che vengono prodotti i documenti necessari (impianti, strutture, conformità al progetto,...) ed eventuali integrazioni richieste.</p> <p>Con il procedimento semplificato, invece, la dichiarazione viene fatta dall'interessato (chi ha firmato la pratica), la ricevuta della PEC garantisce l'avvenuto inoltro, e di conseguenza da quel momento in poi i locali sono considerati agibili. Il Comune ha 60 giorni di tempo per chiedere eventuali integrazioni. Vale il silenzio assenso.</p> <p>L'ing. <u>Musumeci</u> dichiara che con questa introduzione, abbiamo la sicurezza che l'agibilità sia stata rilasciata (ho PEC di conferma), mentre in passato poteva succedere di trovare edifici con una agibilità che non corrispondeva ai fatti reali.</p> <p>L'ing. <u>Natalina Corigliano</u> osserva che il decreto semplificazione ha lasciato pressoché invariato l'articolo 24 del DPR 380, ma ha introdotto il comma 7 bis, importante per ottenere l'agibilità per edifici esistenti, anche senza opere, che abbiano avuto legittimo titolo abilitativo (non siano quindi abusivi): nel caso siano conformi, si può richiedere l'agibilità.</p>

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - tel. 011.562.24.68
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it
Cod. Fisc. 80089290011

<i>N°</i>	<i>Argomento ordine del giorno</i>	<i>Considerazioni</i>
<input checked="" type="checkbox"/> punto 2	evento promosso da Agenzia Italia ad Ivrea	Il coordinatore ing. <u>Sandrone</u> riferisce di aver sentito l'Ing. <u>Salamano</u> che nelle passate commissioni si era fatto portavoce degli eventi promossi da Agenzia Italia ad Ivrea, e che per i motivi legati all'emergenza sanitaria tutti gli eventi sono stati annullati, e di conseguenza l'idea di svolgere una commissione ad Ivrea non può avere seguito
<input type="checkbox"/> punto 3	Restructura 2020	L'ing. Sandrone riferisce inoltre che da notizie interne al CNA, per il protrarsi dell'emergenza COVID, anche il salone RESTRUCTURA difficilmente avrà luogo. CNA sta valutando se organizzare convegni e seminari WEB, ma al momento al cosa appare di difficile organizzazione.

Comunicazioni al Consiglio

La seduta si chiude alle 19.56 e si ricorda che **la prossima riunione si svolgerà il giorno 03/12/2020. previa conferma della Segreteria dell'Ordine.**

Torino, 03/11/2020	
Il Coordinatore Ing. SANDRONE Giorgio	
Il Vice Coordinatore Ing. BAVUSO Samuele	
Il segretario _____	