

COMMISSIONE URBANISTICA

Verbale riunione 23 aprile 2015 ore 19.00

Presenti: Carucci, Sandrone, Musumeci, Valzano, Cavaglià, Corigliano, Morizio,

O.d.g.:

1. Varie ed eventuali.

Sblocca Italia – focus articolo 24

Valzano propone per il prossimo incontro un approfondimento sull'art. 24 dello Sblocca Italia, che consentirebbe degli sgravi fiscali comunali per coloro i quali si faranno carico di opere di manutenzione di aree pubbliche, etc.. in compensazioni. Restano aperti i problemi relativi alle responsabilità sulle aree oggetto di opere nonché la manutenzione

Ordine degli Ingegneri di Torino e FIOPA – ruolo rispetto alla Regione

E' nuovamente emerso, in occasione della presentazione del nuovo Piano Paesaggistico Regionale, che l'Ordine degli Ingegneri di Torino, a differenza della FIOPA, non è stato coinvolto negli incontri di presentazione. Si chiede al delegato ing. Selvestrel di riportare in Consiglio la proposta che l'Ordine partecipi o sia coinvolto in tutti i processi a livello regionale, eventualmente in affiancamento della FIOPA se necessario. Si chiede inoltre di conoscere il nome del delegato FIOPA dell'Ordine per la Commissione Urbanistica e perché lo stesso non abbia informato/non fosse stato a conoscenza la Commissione stessa della presentazione del Piano.

Nuovo Piano Paesaggistico Regionale

Cavaglià relaziona sulla presentazione del PPR. A maggio sarà adottato il progetto preliminare e poi pubblicato sul sito della Regione per eventuali osservazioni. I principali contenuti sono:

- Revisione, seppur contenuta, di tutte le unità di paesaggio;
- Formazione di una cartografia di tutti i vincoli sovraordinati su CTR georeferenziata, che sostituisce tutte le vecchie cartografie di vincolo (galassini, etc.);
- Sono recepite le linee guida regionali sul paesaggio agrario, borgate tradizionali, visuali, che però, non essendo "oggettive", risulterebbero di difficile applicazione;
- Approfondimento sulle regolamentazione dei siti UNESCO. Alcune associazioni, come coldiretti, si sarebbero lamentate di questi vincoli poiché non sono stati coinvolti coloro che mantengono il territorio ogni giorno come i coltivatori (Langhe, etc..). Le buffer zone, inoltre, non sarebbero bene definite e regolamentate;
- Introduzione di nuove zone tutelate, come le aree del Mauriziano, Staffarda, etc...

La Commissione seguirà lo stato di approvazione del piano per presentare eventuali osservazioni.

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 – 10123 Torino – Tel. 011.562.24.68 – Fax 011.562.13.96

ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it

Cod. Fisc. 80089290011

DM 30 marzo 2015 “Linee guida per la verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale dei progetti di competenza delle regioni e province autonome, previsto dall'articolo 15 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116”.

Le Linee Guida forniscono indirizzi e criteri per l'espletamento della procedura di verifica di assoggettabilità a VIA ex art.20 del D.lgs.152/2006 e ss.mm.ii. dei progetti elencati nell'Allegato IV alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii. al fine di garantire un'uniforme e corretta applicazione su tutto il territorio nazionale delle disposizioni dettate dalla direttiva VIA. Le Linee Guida integrano i criteri tecnico-dimensionali e localizzativi utilizzati per la fissazione delle soglie già stabilite nell'Allegato IV alla Parte Seconda del D.lgs.152/2006 per le diverse categorie progettuali, individuando ulteriori criteri contenuti nell'Allegato V alla Parte Seconda del Codice dell'ambiente, ritenuti rilevanti ai fini dell'identificazione dei progetti da sottoporre a verifica di assoggettabilità a VIA.

Commissione Strutture per l'analisi delle modifiche al DPR 380-contributi.

Corigliano riferisce che il gruppo resta in attesa dei contributi dei membri della Commissione strutture. Si ritiene che il lavoro possa essere concluso in tempi brevi.

La riunione viene chiusa alle ore 21.00. La prossima riunione è convocata per il **21 maggio** ore 19.00.